

Số: ~~809~~/TB-CCTHADS

Ứng Hòa, ngày 03 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 05/2022/DSST ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 196/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 30/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa đối với người phải thi hành án ông Lê Tiến Hải và bà Nguyễn Trang Huyền - Địa chỉ: thôn Đình Xuyên, xã Hoà Nam, huyện Ứng Hoà, thành phố Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa số 388, tờ bản đồ số 18, diện tích sử dụng 184,1m²; mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn, thời gian sử dụng lâu dài, đứng tên ông Lê Tiến Chi (ông Lê Tiến Chi đã tặng cho ông Lê Tiến Hải theo hợp đồng tặng cho số công chứng 44/2015/HĐTC, quyền số 04/VP/CC-SCC/HĐGD do văn phòng công chứng Hoà Nam lập ngày 02/3/2015). Địa chỉ thửa đất: thôn Đình Xuyên, xã Hoà Nam, huyện Ứng Hoà, thành phố Hà Nội.

Tài sản gắn liền với đất gồm:

Diện tích nhà B1 là 48,5m²

Diện tích nhà cấp 4 là 35,4m²

Diện tích nhà WC và công trình phụ mái bằng là 16,4m²

Diện tích bể nước là 3,2m²

Diện tích sân lát gạch là 47,9m²

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: từ ngày 03/7/2023 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 04/7/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội - địa chỉ: thôn Hoàng Xá, thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, Thành phố Hà Nội.

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;

+ Thù lao, chi phí dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các Tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Sỹ Luyện